



INFORMATIVO

ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA QI-17
SHIS QI-17 e SMDB conjuntos 1, 2 e 3 – LAGO SUL – BRASÍLIA-DF.

Resumo da Reunião de 21/03/2019

A Associação de Moradores da QI-17 e SMDB Conjuntos 1, 2 e 3 (Prefeitura 17) realizou em 21/03/2019 uma reunião para tratarmos de temas relevantes para a Quadra!

Com a presença de vários moradores, foram abordados os seguintes temas:

- Apresentação das Comissões de Meio Ambiente, Revitalização, Eventos, Comunicação e Segurança
- Posicionamento de Prefeitura contra a criação de novos lotes na Q 17;
- Projetos Ambientais: Aura Brasília, incluindo coleta seletiva e contêiner para vidro na quadra;
- Realização de festa junina da quadra e outros eventos comunitários;
- Aprimoramento da infraestrutura da quadra e demandas frente a CEB e CAESB; Merece especial destaque a participação do Administrador do Lago Sul que tem implementado ações junto da Prefeitura em especial no tocante ao último tópico.

Tem outras ideias, sugestões e temas a serem abordados?

Participe da próxima reunião!!!

PARTICIPE DA Prefeitura 17

A Associação de Moradores da QI-17 e SMDB Conjuntos 1, 2 e 3 (Prefeitura 17) depende da participação dos moradores!

Contamos com o apoio de vocês para melhorarmos cada vez mais nossa quadra, seja do ponto de vista do meio ambiente, segurança infraestrutura e administrativo.

Para isso a prefeitura tem os seguintes canais para dialogar com os moradores:

Grupo no google:

<http://bit.ly/Grupo17SMDB123>

E-mail:

prefeitura17smdb123@gmail.com

Whatsapp:

<http://bit.ly/whatsappmoradores17>

Próxima Reunião:

Convocamos todos os associados para a próxima reunião da Associação de Moradores da QI-17 e SMDB Conjuntos 1, 2 e 3 (Prefeitura 17), que ocorrerá em 23/07/2019, às 20h00, na QI 17, conjunto 15, casa 18.

DESCONTO EM PILATES E PERSONAL

A Prefeitura 17 estabeleceu uma parceria para benefícios dos moradores da QI 17 e da SMDB Quadras 1, 2 e 3!

Essa primeira parceria, com o Studio 17, oferece descontos para Personal e Pilates em horários específicos.

Leve este informativo e receba o desconto!

A Studio 17 fica no Fashion Park, bl.v G, sobreloja 207.



Container para vidros no Fashion Park

Como muitos de vocês já sabem, a QI 17 foi a primeira quadra do Lago Sul a contar com coleta seletiva, que atualmente é feita por uma cooperativa formada por ex-catadores – a Recicla Brasília – nas manhãs de TERÇAS FEIRAS E SEXTAS FEIRAS

Lixo reciclável inclui papel, papelão; embalagens longa vida; plásticos; garrafas pet; embalagens de produtos de limpeza ou de alimentos; latinhas de refrigerante e cerveja. Basta dar uma rápida lavada para não juntar sujeira.

Desse modo, temos o prazer de informar que, com grande esforço de nossa ex-prefeita, Heloísa, conseguimos com a empresa Green Ambiental um container para coleta de vidros dos moradores. Vale destacar que só foi possível a obtenção gratuita do container pela participação do restaurante Trattoria da Rosário e da disponibilidade de espaço no estacionamento do Fashion Park. Nossos agradecimentos ao chefe Rosário e ao pessoal do Fashion Park!

O container está alocado no estacionamento do Fashion Park, perto dos demais containers de lixo. O container possui quatro aberturas brancas específicas para garrafas na parte de cima para depósito das garrafas. O container fica fechado para impedir que joguem outros tipos de lixo no container.



Assim, convidamos a todos a depositarem seus vidros (potes e garrafas) no container para proteção do meio ambiente.

ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA QI 17 SHIS CNPJ: 26.446.666/0001-61			
DEMONSTRATIVO MENSAL - JANEIRO/2019			
CONTAS DE RESULTADO - 01/2019			
DISPONIBILIDADE INICIAL			
CAIXA	288,61		
BANCO C/M BRB	14.932,70		
APLIC. BRB	38.689,44		
(-) OBRIGAÇÕES A PAGAR	-15,00		
TOTAL DISP. INICIAL	53.895,75		
INGRESSOS		DISPÊNDIOS	
INGRESSOS OPERACIONAIS		SERVIÇOS DE TERCEIROS	
MENS. DE ASSOCIADOS	10.760,00	SERV. PRESTADOS - CONSERV. E LIMP.	-7.695,00
REND. APLIC.	75,15	SERV. PRESTADOS - PF	-750,00
OUTROS INGRESSOS		DISPÊNDIOS OPERACIONAIS	
RESSARC. SACO DE LIXO	840,00	LUZ	-188,65
		ÁGUA	-59,00
		TELEFONIA	-119,62
		HON. CONTÁBEIS	-954,00
		MATERIAL DE LIMPEZA	-699,00
		SISTEMA CFTV	-550,00
		DISPÊNDIOS FINANCEIROS	
		DISP. BANCARIOS	-137,98
TOTAL	11.675,15	TOTAL DE DISPÊNDIO	-11.153,23
		DÉFICIT/SUPERAVIT NO MÊS	521,92
DISPONIBILIDADE FINAL			
CAIXA	928,61		
BANCO C/M BRB	14.739,47		
APLIC. BRB	38.764,59		
(-) OBRIGAÇÕES A PAGAR	-15,00		
SALDO FINAL PARA PROX. MÊS	54.417,67		

Brasília-DF, 31 de Janeiro de 2019.

ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA QI 17 SHIS CNPJ: 26.446.666/0001-61			
DEMONSTRATIVO MENSAL - FEVEREIRO/2019			
CONTAS DE RESULTADO - 02/2019			
DISPONIBILIDADE INICIAL			
CAIXA	928,61		
BANCO C/M BRB	14.739,47		
APLIC. BRB	38.764,59		
(-) OBRIGAÇÕES A PAGAR	-15,00		
TOTAL DISP. INICIAL	54.417,67		
INGRESSOS		DISPÊNDIOS	
INGRESSOS OPERACIONAIS		SERVIÇOS DE TERCEIROS	
MENS. DE ASSOCIADOS	10.000,00	SERV. PRESTADOS - CONSERV. E LIMP.	-8.040,00
REND. APLIC.	75,43	SERV. PRESTADOS - PF	-700,00
OUTROS INGRESSOS		DISPÊNDIOS OPERACIONAIS	
RESSARC. SACO DE LIXO	0,00	LUZ	-128,51
		ÁGUA	-59,00
		TELEFONIA	-119,62
		MATERIAL DE ESCRITÓRIO	-120,00
		HON. CONTÁBEIS	0,00
		MATERIAL DE LIMPEZA	0,00
		SISTEMA CFTV	-550,00
		DISPÊNDIOS FINANCEIROS	
		DISP. BANCARIOS	-361,59
TOTAL	10.075,43	TOTAL DE DISPÊNDIO	-10.078,72
		DÉFICIT/SUPERAVIT NO MÊS	-3,29
DISPONIBILIDADE FINAL			
CAIXA	-141,39		
BANCO C/M BRB	15.730,75		
APLIC. BRB	38.840,02		
(-) OBRIGAÇÕES A PAGAR	-15,00		
SALDO FINAL PARA PROX. MÊS	54.414,38		

Brasília-DF, 28 de Fevereiro de 2019.

LOTEAMENTO

Governo estuda de forma absurda a possibilidade de lotear a área verde que existe entre a QI 17 e o SMDB 1, 2 e 3.

Descobrimos um documento da Terracap que solicitava estudos para viabilidade de implantação na quadra de vários novos conjuntos e lotes residenciais.

O citado documento propõe estudo para permitir o parcelamento de uma área preservada de nossa quadra em novos lotes residenciais, não tendo sido os moradores consultados em nenhum momento acerca da conveniência dessa ocupação. Ademais, o impacto do citado parcelamento, acrescentando entre 80 a 125 novos lotes à quadra, traria enormes prejuízos a todos, dentre os quais o agravamento do trânsito na via de acesso da SHIS QI 17 e SMDB 1, 2 e 3, bem como nas adjacências e até mesmo na EPDB. Não há, como aduz o documento, a justificativa de “necessidade específica do bairro”, tampouco existe a necessidade de “complementar os conjuntos já existentes”, conforme consta do Projeto URB 020/11.



Essa proposta, que nunca foi discutida com a nossa comunidade, choca-se frontalmente com a expectativa dos moradores de criação de um parque urbano ou de uso múltiplo no espaço em questão, garantindo a preservação daquela região que conta com várias árvores plantadas pela comunidade da QI 17, aves diversas, e que é uma possível área de recarga dos mananciais circunvizinhos. Lembramos que a área está situada entre os córregos do Cocho e do Mata Gado, este último situado dentro do Parque Garça Branca.

Por tudo isso a Associação vem colocando-se contra esse estudo, e já solicitou a Terracap que a comunidade seja devidamente ouvida.

ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA QI 17 SHIS CNPJ: 28.448.898/0001-81			
DEMONSTRATIVO MENSAL - MARÇO/2019			
CONTAS DE RESULTADO - 03/2019			
DISPONIBILIDADE INICIAL			
CAIXA		-141,39	
BANCO CIM BRB		15.730,75	
APLIC. BRB		38.840,02	
(-) OBRIGAÇÕES A PAGAR		-15,00	
TOTAL DISP. INICIAL		64.414,38	
INGRESSOS	DISPÊNDIOS		
INGRESSOS OPERACIONAIS	SERVIÇOS DE TERCEIROS		
MENS. DE ASSOCIADOS	SERV. PRESTADOS - CONSERV. E LIMP.	16.360,00	-8.040,00
REND. APLIC.	SERV. PRESTADOS - PF	61,19	-760,00
OUTROS INGRESSOS	DISPÊNDIOS OPERACIONAIS		
RESSARC. SAGO DE LIXO	LUZ	810,00	-93,66
	ÁGUA		-59,00
	TELEFONIA		-119,62
	MATERIAL DE ESCRITÓRIO		-65,10
	HON. CONTÁBEIS		-499,00
	CERTIFICADO DIGITAL		-275,00
	MATERIAL DE LIMPEZA		-699,00
	MATERIAL PI/MANUTENÇÃO		-163,00
	SISTEMA CFTV		0,00
	DISPÊNDIOS FINANCEIROS		
	DISP. BANCARIOS		-587,09
TOTAL	TOTAL DE DISPÊNDIO	17.231,19	-11.380,47
		DÉFICIT/SUPERAVIT NO MÊS 6.870,72	
DISPONIBILIDADE FINAL			
CAIXA		-194,49	
BANCO CIM BRB		21.593,38	
APLIC. BRB		38.901,21	
(-) OBRIGAÇÕES A PAGAR		-15,00	
SALDO FINAL PARA PROX. MÊS		60.286,10	

Brasília-DF, 31 de Março de 2019.

ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA QI 17 SHIS CNPJ: 28.448.898/0001-81			
DEMONSTRATIVO MENSAL - ABRIL/2019			
CONTAS DE RESULTADO - 04/2019			
DISPONIBILIDADE INICIAL			
CAIXA		-194,49	
BANCO CIM BRB		21.593,38	
APLIC. BRB		38.901,21	
(-) OBRIGAÇÕES A PAGAR		-15,00	
TOTAL DISP. INICIAL		60.286,10	
INGRESSOS	DISPÊNDIOS		
INGRESSOS OPERACIONAIS	SERVIÇOS DE TERCEIROS		
MENS. DE ASSOCIADOS	SERV. PRESTADOS - CONSERV. E LIMP.	14.100,00	-9.934,00
REND. APLIC.	SERV. PRESTADOS - PF	79,18	-640,00
OUTROS INGRESSOS	DISPÊNDIOS OPERACIONAIS		
RESSARC. SAGO DE LIXO	LUZ	0,00	-102,82
	ÁGUA		-59,00
	TELEFONIA		-119,62
	MATERIAL DE ESCRITÓRIO		0,00
	HON. CONTÁBEIS		-499,00
	MATERIAL DE LIMPEZA		-699,00
	MATERIAL PI/MANUTENÇÃO		-172,68
	MULTA DE MORA (GPS - MUNHOZ)		-9,25
	DISPÊNDIOS FINANCEIROS		
	DISP. BANCARIOS		-145,72
TOTAL	TOTAL DE DISPÊNDIO	14.179,18	-12.381,08
		DÉFICIT/SUPERAVIT NO MÊS 1.798,08	
DISPONIBILIDADE FINAL			
CAIXA		-507,17	
BANCO CIM BRB		23.624,97	
APLIC. BRB		38.980,39	
(-) OBRIGAÇÕES A PAGAR		-15,00	
SALDO FINAL PARA PROX. MÊS		62.083,19	

Brasília-DF, 30 de Abril de 2019.

Recuperação do Patrimônio da Quadra

A Associação de Moradores da QI-17 e SMDB Conjuntos 1, 2 e 3 (Prefeitura da 17) vem implementando diversas medidas visando recuperar o patrimônio da quadra.

Patrimônio este que foi conquistado ao longo dos anos pelos diversos prefeitos e moradores que sempre colaboraram para tornar nossa quadra um lugar mais agradável.

Além da Guarita com seu sistema de segurança, nós temos: dois Parquinhos, um Kit de Exercícios, diversos bancos, lixeiras e placas que foram adquiridos pela associação ao longo dos anos. Além da recuperação estamos inventariando nosso patrimônio.

Isso só é possível com a contribuição de nossos moradores associados.

Não é associado?

Mande e-mail, com seus dados (nome, endereço, CPF, telefone de contato) para:

prefeitura17smdb123@gmail.com

Parquinho ao lado do Fashion Park



Parquinho ao lado do Conjunto 14



Kit de Malhação perto do Balão



CUIDADO COM AS NECESSIDADES DE SEU ANIMAL DE ESTIMAÇÃO

A Prefeitura da QI 17 solicita que os proprietários de animais de estimação que costumam caminhar pela quadra recolham as necessidades destes bichinhos para que outros vizinhos não tenham que fazer uma verdadeira corrida de obstáculos na hora da caminhada. Obrigado.

